



Č. j.: MUDK-VÚP/10837-2024/vop24581-2023
Spis. a skart. znak: 334.1V
Počet příloh: -
Počet listů příloh: -
Vaše č. j.: -

Vyřizuje: Ing. Petra Vondráčková
Telefon: 499 318 102
E-mail: vondrackova.petra@mudk.cz

Datum: 14.02.2024



VITDVKVD_186904

Účastníci řízení podle ustanovení § 94k zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon")

a, žadatel/stavebník:

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3,

zástupce žadatele na podkladě plné moci:

MP technik spol. s r.o., IČO 05360889, Francouzská č.p. 149, 345 62 Holýšov

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,

Město Dvůr Králové nad Labem, zastoupené Bc. Elenou Mocovou,
vedoucí odboru ekonomiky majetku města, IČO 00277819,
náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,
GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2,

ROZHODNUTÍ

SPOLEČNÉ POVOLENÍ S POVOLENÍM KÁCENÍ DŘEVIN

Dne 14.09.2023 podal výše uvedený stavebník Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, kterého zastupuje MP technik spol. s r.o., IČO 05360889, Francouzská č.p. 149, 345 62 Holýšov žádost o vydání společného povolení pro stavbu (změnu stavby) a názvem:

„Modernizace stravovacího provozu, MN Dvůr Králové nad Labem – PD“

na pozemcích: stavební parcela číslo 1641 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemková parcela číslo 3519/8 (ostatní plocha), 3519/9 (ostatní plocha) v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Výrok č. I.

Odbor výstavby a Územního plánování Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, ve spojení s ustanovením § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NStZ“) a místně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) ve společném územním a stavebním řízení (dále též jen "společné řízení") posoudil předmětnou žádost podle ustanovení § 94o stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a projednání ve společném řízení:

podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona a ustanovení § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu („dále vyhlášky“)

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

„Modernizace stravovacího provozu, MN Dvůr Králové nad Labem – PD“

na pozemcích: stavební parcela číslo 1641 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemková parcela číslo 3519/8 (ostatní plocha), 3519/9 (ostatní plocha) v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem (dále též jen „stavba“).

Stavba (změna stavby) spočívá ve stavebních úpravách a v přístavbě obsahuje zejména:

- Jedná se o změnu stavby zděného objektu s jedním plným provozním nadzemním a částečně zapuštěným technicko – skladovým podlažím. Stávající objekt gastro provozu pro městskou nemocnici, kde dojde ke stavebním úpravám v 1.PP a 1.NP. Provoz je navržen pro přípravu a výdej jídel pro celodenní stravování pacientů nemocnice, personálu a pro výdej obědů externím strávníkům ve Dvoře Králové nad Labem. Suterénní podlaží obsahuje skladové zázemí s hrubou přípravou polotovarů. Vyžádaná změna nastala ve způsobu přísunu vstupních surovin: namísto vykládky na rampě v přízemí s následným přesunem výtahem do skladů níže je nyní zavážka směřována přímo do 1.pp. Zjednodušuje a zrychluje se tak denní naskladňování. Současně byla na vyžádání navýšena skladová kapacita chlazeného objemu tak, že byly stavebně i buňkově propojeny původní menší prostory. V hlavním provozu umístěném do přízemí bylo členění zachováno s tím, že byla nahrazena původní zařízení. Nová zásobovací rampa navržena jako půdorysně zalomená jáma lemovaná betonovými svahovkami zmonolitněnými a vyztuženými spolu se základovými pasy.

Stavba bude umístěna a provedena v rozsahu a podle projektové dokumentace vyhotovené společností MP technik spol. s r.o., IČO 05360889, Francouzská č.p. 149, 345 62 Holýšov, Ing. Milanem Mastným, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby ČKAIT 0200984.

Přípojky elektro, plynu, vodovodu a kanalizace jsou stávající, stavebními pracemi se nemění.

Druh a účel povolované stavby: Jedná se o změnu dokončené stavby trvalé, účel užívání – stavba pro veřejnost (městská nemocnice).

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemkových parcelách číslo 3519/8, 3519/9 a na stavební parcele číslo 1641 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem v souladu se situačním výkresem „SITUACE KOORDINAČNÍ“ C.3 1:200 vyhotovenou společností MP technik spol. s r.o., IČO 05360889, Francouzská č.p. 149, 345 62 Holýšov pod č. vyhotovení 06.2023.
2. Stavební pozemek se vymezuje na části pozemkových parcel číslo 3519/8, 3519/9 a na části stavební parcele číslo 1641 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem v souladu s projektovou dokumentací pro realizaci umísťované stavby.
3. Stavba bude provedena v rozsahu a podle ověřené projektové dokumentace vyhotovené společností MP technik spol. s r.o., IČO 05360889, Francouzská č.p. 149, 345 62 Holýšov pod č. vyhotovení 06.2023, zodp. projektant Ing. Milanem Mastným, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby ČKAIT 0200984.

Dílíčí části dokumentace jsou:

- Požárně bezpečnostní řešení, zodp. projektant Ing. Josef Kyhos, ČKAIT 0014476 Autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb.
- D.1.4.a Zdravotně technické instalace + Lapol (ZTI+LAP), zodp. projektant Ing. Josef Holub, ČKAIT 0013883 IE01.

- D.1.4.b Vytápění – Chlazení (VYT-CHL), zodp. projektant Ing. Josef Holub, ČKAIT 0013883 IE01.
- D.1.4.c Vzduchotechnika (VZT), zodp. projektant Ing. Josef Holub, ČKAIT 0013883 IE01.
- D.1.4.f Elektroinstalace, zodp. projektant Ing. Lukáš Lev, ČKAIT 0014610 IE02 technik pro techniku prostředí staveb.
- D.2.1 TG gastrozařízení, zodp. projektant Ing. Milanem Mastným, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby ČKAIT 0200984.
- D.2.1a+c Technická zpráva a Statický posudek, zodp. projektant Ing. Miloš Bratka, ČKAIT 0102183 autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb.

Projektovou dokumentaci stavební úřad ověřil a tvoří nedílnou součást tohoto rozhodnutí.

Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí v souladu s ustanovením 159 odst. 2 stavebního zákona. Ověřená dokumentace stavby je přílohou pro stavebníka a příslušnou obec, která bude zaslána po nabytí účinnosti tohoto společného povolení.

4. Na základě souhlasného závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové č.j: KSHSK 28857/2023/HV.TU/So ze dne 21.08.2023:

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č.258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů se souhlas váže na splnění následujících podmínek:

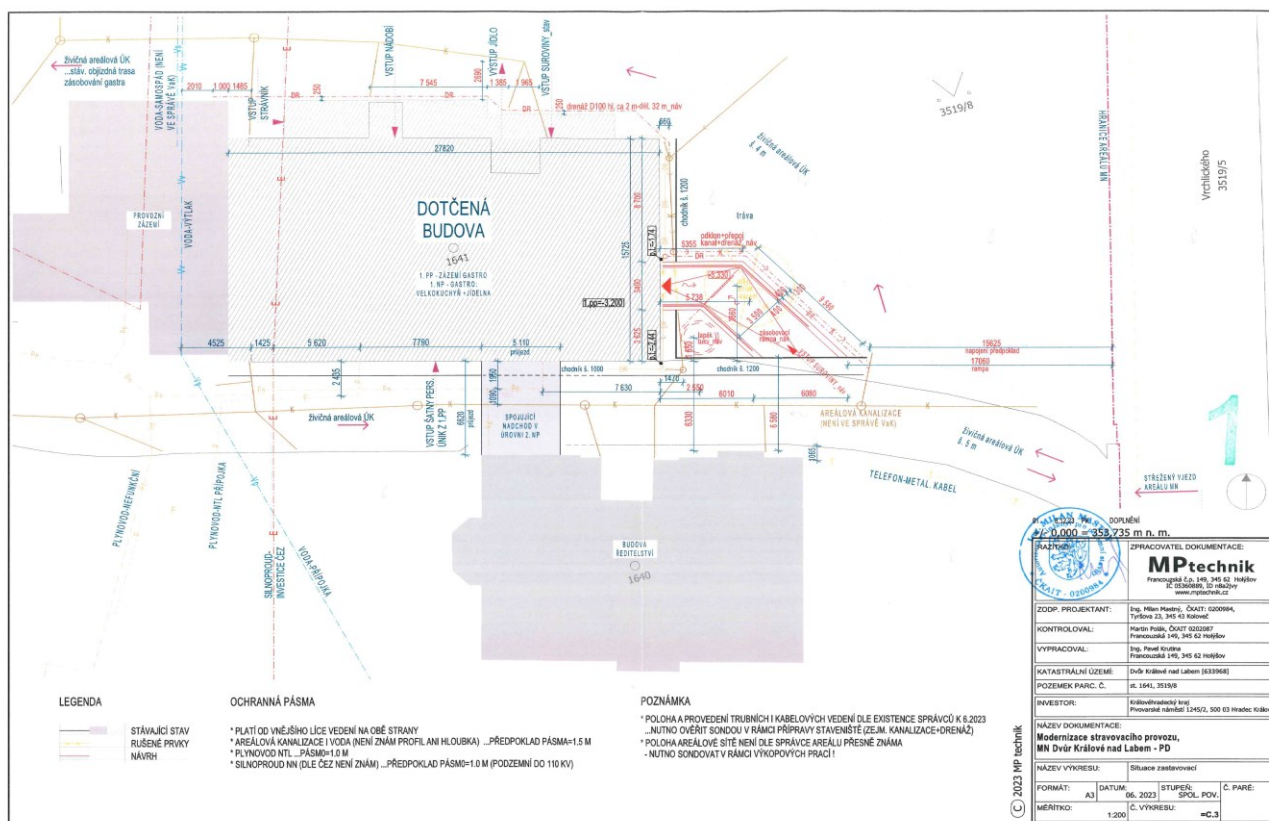
4.1. K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody – mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru vzorku pitné vody – prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody; místo odběru: - dřez na oplach zeleniny v hrubé přípravě zeleniny. Odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou.

5. Změny stavby oproti ověřené projektové dokumentaci nesmějí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
6. Při umístění stavby a provedení stavby, musí být dodrženy zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů, podmínky dle normových hodnot a stavebního zákona vč. jeho prováděcích předpisů.
7. Při provádění stavby budou dodrženy příslušné právní předpisy, zejména zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve spojení s ustanovením § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, obecné požadavky na výstavbu, vyhláška č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 501/2006Sb., o obecných požadavcích na využívání území, zákon č. 20/1987 o státní památkové péči; Dále budou dodrženy příslušné normové hodnoty;
8. Stavebník je povinen dodržet ustanovení § 152 stavebního zákona zejména ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně zjištěné závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, bezpečnost stavby či staveb sousedních atd.
9. Před realizací stavby stavebník (zhotovitel stavby) zajistí vytyčení všech v místě se nacházejících podzemních vedení inženýrských sítí a zajistí jejich ochranu na podkladě požadavků vlastníků (správců) těchto dotčených inženýrských sítí a zařízení.
10. Před zahájením stavby zajistí stavebníci (zhotovitel stavby) vytyčení prostorové polohy odborně způsobilými osobami.
11. Stavebník je povinen zajistit, aby veškeré výkopy byly řádně označeny a zabezpečeny proti možnému pádu osob.
12. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.

13. Stavebník zajistí, aby na stavbě byla k dispozici ověřená projektová dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
14. Stavebník je ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, popřípadě oprávněné organizaci (např. muzeu) svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. K provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře písemnou dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací. Dojde-li k archeologickému nález, mimo provádění archeologických výzkumů, oznámí toto stavebník ve smyslu § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejpozději do druhého dne nejbližšímu muzeu buď osobně, nebo prostřednictvím obecního úřadu.
15. Stavebník zajistí splnění podmínek a požadavků vlastníků/správců sítí veřejné dopravní a technické infrastruktury uvedených v těchto vyjádřeních, které jsou nedílnou součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace:
 - CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň – vyjádření ze dne 21.06.2023, Č. j.: 180930/23;
 - GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2 – stanovisko ze dne 28.06.2023, značka 5002846656;
16. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů; nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů.
17. Stavba bude provedena a vybavena v souladu s požárně bezpečnostním řešením stavby, které je součástí ověřené projektové dokumentace stavby.
18. Veškeré hlučné stavební práce budou prováděny v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
19. Při provádění stavby nesmí dojít ke škodám na sousedních pozemcích a stavbách.
20. Stavbou dotčené pozemky budou po dokončení stavby uvedeny do původního (náležitého stavu).
21. Stavba bude provedena dodavatelsky a stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu spolu s termínem zahájení stavby název a sídlo dodavatele (stavebního podnikatele).
22. Po dobu stavby je zhotovitel stavby povinen řádně vést stavební deník ve smyslu ustanovení § 157 stavebního zákona vedený v souladu s přílohou č. 16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
23. V průběhu provádění stavby jsou stavebníci povinni zajistit, aby byl na stavbě, v jejím okolí a na přilehlých přístupových komunikacích udržován pořádek. V případě jakéhokoli jejich znečištění nebo poškození je stavebník povinen toto na vlastní náklady a neprodleně odstranit.
24. Staveniště se vymezuje na pozemkových parcelách číslo 3519/8, 3519/9 a na stavební parcele číslo 1641 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem.
25. V době od zahájení do ukončení realizace stavby stavebník zajistí průjezdnost pro požární vozidla a vozidla rychlé záchranné služby ke stávajícím objektům.
26. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
27. S veškerým odpadem, který při stavbě vznikne, bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek MŽP ČR č. 381/2001 Sb. (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů a č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů, tj. bude vytríděn a předán

28. Původce odpadů je mimo jiné povinen vést průběžnou evidenci v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona o odpadech. Tato evidence bude na požádání správního orgánu přístupná k nahlédnutí.
29. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona. Stavebník je povinen dle ustanovení § 122 stavebního zákona podat stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost bude podána na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve znění pozdějších předpisů a bude doložena náležitostmi dle ustanovení § 121 stavebního zákona.

Koordinační situační výkres C.3 s vyznačením umístění stavby:



Stavební úřad dle ustanovení § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále též jen „zákon č. 114/1992 Sb.“) a dle ustanovení § 13a odst. 2 a 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., v platném znění a rovněž na základě závazného stanoviska MěÚ Dvůr Králové nad Labem odboru životního prostředí ze dne 10.08.2023 č.j.: MUDK-OŽP/60747-2023/nyp671-2023:

- 1 ks dřeviny druhu smrk pichlavý (*Picea pungens*), s obvodem kmene 80 cm v 1,3 m nad zemí,
na pozemku p. p. č. 3519/8 v k. ú. Dvůr Králové nad Labem.

1. Kácení dřeviny je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.
2. Kácení je omezeno na dobu vegetačního klidu. Ustanovení § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně

dřevin a povolování jejich kácení (v platném znění) poukazuje, že kácení dřevin se provádí zpravidla v období vegetačního klidu. Období vegetačního klidu se rozumí období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřeviny. Toto období obvykle trvá od začátku listopadu do konce března. Pokud bude v době kácení nalezeno v koruně obsazené hnízdo, požaduje orgán ochrany přírody, dřevinu ponechat a kácení realizovat v době pozdější.

B) stanovuje povinnost provedení náhradní výsadby:

- 2 ks dřevin druhu třešň pilovitá 'Royal Burgundy' (*Prunus serrulata* 'Royal Burgundy'), s minimálním obvodem kmínku 10-12 cm, na pozemku p. p. č. 3519/8 v k. ú. Dvůr Králové nad Labem.

a to za těchto podmínek:

1. Náhradní výsadba bude nedílnou součástí stavby „Modernizace stravovacího provozu, MN Dvůr Králové nad Labem“ a bude zrealizována před kolaudací stavby.
2. Současně se žadateli stanovuje povinnost pečovat o vysazenou dřevinu po dobu 5 let ode dne provedení výsadby.
3. Následná péče bude spočívat v následujícím jednání:
 - u dřeviny bude zajištěna dostatečná stabilizace kmínku, zajištěna mechanická ochrana proti sekačkám, proveden výchovný řez
 - v době sucha bude prováděna dostatečná závlhka
 - pakliže dřevina v tomto období uhynie, bude nahrazena novým exemplářem.
4. Výsadba a veškeré sadovnické práce budou provedeny v souladu s normou ČSN DIN 18 916 Výsadba rostlin, ČSN DIN 18 919 Rozvojová a udržovací péče o rostliny. Bude respektován Standard péče o přírodu a krajinu SPPK a 02 001:2013 - Výsadba stromů. Náhradní výsadba byla uložena v zájmovém území, kde pokácením dojde k ekologické újmě.

Účastníkem řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu: je žadatel společnost Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, kterého zastupuje MP technik spol. s r.o., IČO 05360889, Francouzská č.p. 149, 345 62 Holýšov.

Odůvodnění:

Stavební úřad obdržel dne 14.09.2023 pod č. j.: MUDK-VÚP/81054-2023/vop24581-2023 od žadatele Královéhradeckého kraje, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, kterého zastupuje MP technik spol. s r.o., IČO 05360889, Francouzská č.p. 149, 345 62 Holýšov žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení podle ustanovení § 94j stavebního zákona a § 13a vyhlášky pro stavbu: „Modernizace stravovacího provozu, MN Dvůr Králové nad Labem – PD“ na pozemkových parcelách číslo 3519/8, 3519/9 a na stavební parcele číslo 1641 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem. Uvedeným dnem podání žádosti bylo zahájeno společné řízení.

S ohledem na NSTZ je třeba uvést následující:

- podle ustanovení § 334a odst. 1 NSTZ se přechodným obdobím rozumí pro účely odstavců 2 a 3 období od 1. ledna 2024 do 30. června 2024,
- podle ustanovení § 334a odst. 3 NSTZ se ve věcech týkajících se záměrů podle tohoto zákona v přechodném období postupuje podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v Příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a staveb tvořících s nimi soubor staveb.

Jelikož se jedná o řízení zahájené v přechodném období dle § 334a odst. 1 NSTZ a nejedná se o vyhrazenou stavbu uvedenou v Příloze č. 3 NSTZ, stavbu s ní související a stavbu tvořící s ní soubor staveb, stavební úřad v tomto řízení postupoval na základě shora uvedeného podle stavebního zákona a právních předpisů s ním souvisejících ve znění do 31. 12. 2023, NSTZ se nepoužil.

Stavební úřad posoudil žádost o vydání společného povolení se všemi předloženými doklady a podklady ve smyslu ustanovení § 94l a § 94o a podle ustanovení § 79, § 90, § 103 a § 104 stavebního zákona včetně prováděcích předpisů ke stavebnímu zákonu a ve smyslu ustanovení § 37 odst. 1 správního řádu zkonstatoval, že žádost je úplná, obsahuje předepsané přílohy ve smyslu ustanovení § 94l odst. 2 stavebního zákona a stavební záměr je v souladu s požadavky ustanovení § 94o stavebního zákona. Předložená projektová dokumentace splňuje požadavky na dokumentaci pro vydání společného povolení, je úplná, přehledná a zpracovaná oprávněnou osobou, a v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu.

Stavební úřad podle ustanovení § 94l odst. 6 stavebního zákona s v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 správního řádu dne 27.09.2023 pod č.j.: MUDK-VÚP/84477-2023/vop24581-2023 vyzval žadatele k doplnění předložené žádosti v souladu s uvedenými ustanoveními stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů a současně usnesením společné řízení přerušil do 31.12.2023. Žadatel doplnil dne 18.12.2023 pod č. j.: MUDK-VÚP/106652-2023/vop24581-2023 požadované údaje a podklady.

Vzhledem ke skutečnosti, že v daném případě se jedná o společné řízení spojené s povolením kácení dřevin, stavební úřad opatřením ze dne 27.09.2023 pod č.j.: MUDK-VÚP/84400-2023/vop24581-2023 tuto informaci sdělil příslušným spolkům s platnou registrací.

Stavební úřad tak učinil s ohledem na právní názor uvedený v Bulletinu Stavební právo 1/2021 v článku s názvem „K (ne)účastenství spolků na ochranu přírody v řízeních podle stavebního zákona“¹ Josef Vedral rozebírá nález Ústavního soudu Pl. ÚS 22/17 z 26.01.2021 a doslovně uvádí:

„To, že je rozhodnutí, které by jinak vydával orgán ochrany přírody a krajiny, součástí výrokové části rozhodnutí stavebního úřadu, nic nemění na skutečnosti, že řízení podle § 8 odst. 6, § 56 odst. 6 a § 82 odst. 2 je pořád řízením podle zákona o ochraně přírody a krajiny, nikoliv řízením podle stavebního zákona, neboť se pořád rozhoduje podle kritérií stanovených v zákoně o ochraně přírody a krajiny a na základě závazného stanoviska orgánu ochrany přírody a krajiny. Jde proto o specifickou variantu společného řízení podle § 140 správního řádu.“

„To, že jde z právního hlediska pořád o řízení vedené podle zákona o ochraně přírody a krajiny, i když v něm místo orgánu ochrany přírody a krajiny rozhoduje stavební úřad a toto řízení je ze zákona spojeno s řízením podle stavebního zákona, má význam z hlediska § 70 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny, tzn. z hlediska účastenství spolků zaměřených na ochranu přírody a krajiny ve správních řízeních podle tohoto zákona. Účastníky tohoto společného řízení jsou v té jeho části, která zahrnuje řízení podle zákona o ochraně přírody a krajiny, spolky zaměřené na ochranu přírody a krajiny za podmínek § 70 zákona o ochraně přírody a krajiny.“

„Spolky podle § 70 zákona o ochraně přírody a krajiny nemohou být účastníky společného řízení v plném rozsahu, neboť by to bylo v rozporu s § 70 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny, který jejich účastenství omezuje jen na řízení podle zákona o ochraně přírody a krajiny. Současně ale není ani myslitelné, aby účastníky takového společného řízení nebyly vůbec s odkazem na to, že jde o řízení podle stavebního zákona, neboť to by zase bylo v rozporu s § 70 odst. 3, který jim zaručuje účastenství v řízeních podle zákona o ochraně přírody a krajiny, a to bez ohledu na to, zda toho řízení vede orgán ochrany přírody a krajiny nebo jiný správní orgán (v tomto případě stavební úřad), neboť rozhodující je, že de iure jde pořád o řízení podle zákona o ochraně přírody a krajiny, byť jako součást společného řízení vedeného podle stavebního zákona.“

S ohledem na výše uvedené je tak zcela zřejmé, že v daném případě musí být okruh účastníků společného řízení dle § 94k stavebního zákona rozšířen i o účastníky řízení dle ustanovení § 70 odst. 2 a 3 zákona č. 114/1992 Sb., dle kterých platí, že:

„Občanské sdružení nebo jeho organizační jednotka, jehož hlavním posláním podle stanov je ochrana přírody a krajiny (dále jen "občanské sdružení") je oprávněno, pokud má právní subjektivitu, požadovat u příslušných orgánů státní správy, aby bylo předem informováno o všech zamýšlených zásazích a zahajovaných správních řízeních, při nichž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné podle tohoto zákona, s výjimkou řízení navazujících na posuzování vlivů na životní prostředí podle § 3 písm. g) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Tato žádost je platná jeden rok ode dne jejího podání, lze ji podávat opakovaně. Musí být věcně a místně specifikována.“

„Občanské sdružení je oprávněno za podmínek a v případech podle odstavce 2 účastnit se řízení podle tohoto zákona, pokud oznámí svou účast písemně do osmi dnů ode dne, kdy mu bylo příslušným správním orgánem zahájení řízení oznámeno; v tomto případě má postavení účastníka řízení. Dnem sdělení informace o zahájení řízení se rozumí den doručení jejího písemného vyhotovení nebo první den jejího zveřejnění na úřední desce správního orgánu a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.“

V opačném případě by totiž bylo upřeno právo občanským sdružením účastnit se řízení, v nichž jsou dotčeny právě zájmy ochrany přírody a krajiny, které hájí. Tento názor v průběhu územního řízení potvrdil i Nejvyšší správní soud (viz rozsudek NSS ze dne 23.06.2023 č. 4 As 33/2023-26).

¹ VEDRAL, J. K (ne)účastenství spolků na ochranu přírody v řízeních podle stavebního zákona. Stavební právo – Bulletin, 2021, roč. XXV. č.1, s.16-26. ISSN 1211- 6386 SP. (dostupné též na: <https://spolstavprav.cz/wp-content/uploads/STAVEBNI-PRAVO-BULLETIN-1-2021-.pdf>)

Stavební úřad sdělil příslušným občanským sdružením, spolkům (Okrašlovací spolek města Dvůr Králové nad Labem, Švehlova č.p. 46, 544 01 Dvůr Králové nad Labem a Východočeská pobočka České společnosti ornitologické při Východočeském muzeu v Pardubicích) informaci o zahájení řízení v souladu s ustanovením § 70 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Předmětem společného řízení je i povolení k pokácení dřeviny druhu smrk pichlavý (*Picea pungens*), v závazném stanovisku orgánu ochrany přírody v koordinovaném stanovisku Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, odboru životního prostředí č.j.: MUDK-OŽP/60747-2023/nyp671-2023 vydaném dne 10.08.2023, s obvodem kmene 80 cm v 1,3 m nad zemí, na pozemku pozemková parcela číslo 3519/8 v katastrální území Dvůr Králové nad Labem a stanovení povinnosti provedení náhradní výsadby 2 ks dřeviny druhu třešeň pilovitá 'Royal Burgundy' (*Prunus serrulata* 'Royal Burgundy') s minimálním obvodem kmínku 10-12 cm, na pozemku pozemková parcela číslo 3519/8 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem, dle ustanovení § 8 odst.6 a § 9 odst.1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Dne 04.10.2023 od spolku Okrašlovací spolek města Dvůr Králové nad Labem, Švehlova č.p. 46, 544 01 Dvůr Králové nad Labem přišlo sdělení neúčasti ve správním řízení k č.j.: MUDK-VÚP/84400-2023/vop24581-2023.

Žádné příslušné občanské sdružení svou účast v tomto vedeném správním řízení o vydání výše uvedeného společného povolení a povolení kácení dřeviny stavebnímu řadu neoznámilo.

Na základě doplnění stavební úřad opatřením pod č.j.: MUDK-VÚP/4243-2024/vop24581-2023 ze dne 17.01.2024 podle § 94m odst. 1 stavebního zákona oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení společného řízení a současně podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě, i od ústního jednání, jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění.

Stavební úřad podle § 94m odst. 3 stavebního zákona současně stanovil lhůtu, do kdy mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky.

Tato lhůta byla stanovena na 15 dnů od doručení výše uvedeného oznámení o zahájení společného řízení pod č.j.: MUDK-VÚP/4243-2024/vop24581-2023 ze dne 17.01.2024.

Stavební úřad zároveň dotčené orgány a účastníky řízení upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, nebude přihlédnuto.

Dále bylo v oznámení o zahájení společného řízení uvedeno, že podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu se mohou účastníci řízení seznámit s podklady před vydáním společného povolení, popřípadě se k těmto podkladům vyjádřit, a to v termínu do 5 pracovních dnů po skončení stanovené lhůty pro podání námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů.

Podle § 94m odst. 2 oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků.

Účastníci společného řízení mohou nahlížet do podkladů pro vydání rozhodnutí v kanceláři zdejšího stavebního úřadu do vydání rozhodnutí (Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, nejlépe v úřední dny: Po 8:00 - 17:00, St 8:00 - 17:00, nebo úterý, čtvrtek a pátek: 8:00 - 11:30 hod., případně v jiné době po předchozí telefonické domluvě).

V průběhu řízení účastníci neuplatnili námítky ani připomínky. Do spisové dokumentace rovněž žádná ze zúčastněných osob nenahlížela. Účastníci řízení nevyužili možnost seznámit se s podklady před vydáním rozhodnutí ve věci.

Poučení podle § 94n pro účastníky řízení o podmínkách pro uplatňování námitek:

Podle § 94n odst. 2 stavebního zákona k závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle § 94n odst. 3 stavebního zákona osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Podle § 94n odst. 4 stavebního zákona námítky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námítka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námítce občanskoprávní povahy si stavební úřad

učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Podle § 94k stavebního zákona:

Účastníkem společného územního a stavebního řízení jsou:

a) stavebník,

- Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3,
zástupce žadatele na podkladě plné moci:

MP technik spol. s r.o., IČO 05360889, Francouzská č.p. 149, 345 62 Holýšov

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,

- Město Dvůr Králové nad Labem, zastoupené Bc. Elenou Mocovou,
vedoucí odboru ekonomiky majetku města, IČO 00277819,
náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

- CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,
- GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2,

Poučení pro účastníky řízení podle příslušných ustanovení správního řádu:

Podle § 36 odst. 1 správního řádu účastníci řízení jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Podle § 36 odst. 2 správního řádu účastníci řízení mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko.

Stavební úřad dává ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí až do vydání rozhodnutí ve věci. Jedná se o možnost seznámení se s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci.

Rozhodnutí bude vydáno nejdříve za 5 pracovních dní po skončení lhůty pro podání námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů. Jedná se o možnost seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro podání námitek. Námitky uplatněné v této době by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ustanovením § 94k stavebního zákona, přitom vzal stavební úřad v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že účastníkem řízení dle ustanovení § 94k písm. a) stavebního zákona je jako žadatel a stavebník společnost Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, kterého zastupuje MP technik spol. s r.o., IČO 05360889, Francouzská č.p. 149, 345 62 Holýšov.

Dále byla stanovena účastníkem řízení podle ustanovení § 94k písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, a to Město Dvůr Králové nad Labem, IČ 00277819, náměstí T. G. Masaryka č.p.38, 544 01 zastoupené Bc. Elenou Mocovou, vedoucí odboru ekonomiky majetku města Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem.

V řízení byla doložena následující stanoviska, rozhodnutí dotčených orgánů:

- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové ze dne 21.08.2023 č.j.: KSHSK 28857/2023/HV.TU/So.
- Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov, Náchodská č.p. 475, 541 03, ze dne 09.08.2023 pod č.j. HSHK-2601-3/2023.
- Koordinované stanovisko Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, odboru životního prostředí ze dne 10.08.2023 č.j.: MUDK-OŽP/60747-2023/nyp 671-2023.



Součástí společného povolení pro výše uvedenou stavbu, stavební záměr, (Výrok č. I) je povolení ke kácení dřeviny (Výrok č. II) v souladu se závazným stanoviskem, které vydal Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, orgán ochrany přírody věcně příslušný podle ustanovení § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírody“), ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona na základě žádosti společnosti MP technik spol. s r.o., Francouzská 149, 345 62 Holýšov (zastupující investora, kterým je Královéhradecký kraj, IČO: 70889546, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové) dne 10.08.2023 č.j.: MUDK-OŽP/60747-2023/nyp671-2023 ve kterém je uvedeno:

*Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, orgán ochrany přírody věcně příslušný podle ustanovení § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírody“) a ve smyslu ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) vydává jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a na základě žádosti společnosti MP technik spol. s r. o., Francouzská 149, 345 62 Holýšov (zastupující investora, kterým je Královéhradecký kraj, IČO: 70889546, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové), podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu toto **závazné stanovisko**: žadateli se **I. UDĚLUJE SOUHLAS K POKÁCENÍ** podle ust. § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody - **1 ks dřeviny druhu smrk pichlavý (Picea pungens), s obvodem kmene 80 cm v 1,3 m nad zemí, na pozemku p. p. č. 3519/8 v k. ú. Dvůr Králové nad Labem. Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely společného územního a stavebního řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu „Modernizace stravovacího provozu, MN Dvůr Králové nad Labem“** jejímž investorem je Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové.*

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. Kácení dřeviny je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.

2. Kácení je omezeno na dobu vegetačního klidu.

§ 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení (v platném znění) poukazuje, že kácení dřevin se provádí zpravidla v období vegetačního klidu. Období vegetačního klidu se rozumí období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřeviny. Toto období obvykle trvá od začátku listopadu do konce března.

Pokud bude v době kácení nalezeno v koruně obsazené hnízdo, požaduje orgán ochrany přírody, dřevinu ponechat a kácení realizovat v době pozdější.

II. STANOVUJE POVINNOST PROVEDENÍ NÁHRADNÍ VÝSADBY podle ust. § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody v počtu:

- **2 ks dřevin druhu třešeň pilovitá 'Royal Burgundy' (Prunus serrulata 'Royal Burgundy'), s minimálním obvodem kmínku 10-12 cm, na pozemku p. p. č. 3519/8 v k. ú. Dvůr Králové nad Labem.**

Náhradní výsadba bude nedílnou součástí stavby „Modernizace stravovacího provozu, MN Dvůr Králové nad Labem“ a bude zrealizována před kolaudací stavby.

Současně se žadateli stanovuje povinnost pečovat o vysazenou dřevinu po dobu 5 let ode dne provedení výsadby. Následná péče bude spočívat v následujícím jednání:

- u dřeviny bude zajištěna dostatečná stabilizace kmínku, zajištěna mechanická ochrana proti sekačkám, proveden výchovný řez

- v době sucha bude prováděna dostatečná zálivka

- pakliže dřevina v tomto období uhynie, bude nahrazena novým exemplářem.

Výsadba a veškeré sadovnické práce budou provedeny v souladu s normou ČSN DIN 18 916 Výsadba rostlin, ČSN DIN 18 919 Rozvojová a udržovací péče o rostliny. Bude respektován Standard péče o přírodu a krajinu SPPK a 02 001:2013 - Výsadba stromů.

Náhradní výsadba byla uložena v zájmovém území, kde pokácením dojde k ekologické újmě.

Společnosti MP technik spol. s r. o., Francouzská 149, 345 62 Holýšov (zastupující investora, kterým je Královéhradecký kraj, IČO: 70889546, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové), požádala dne 12.07.2023 Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor životního prostředí, orgán ochrany přírody, o

vydání povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les (žádost evidována pod č.j.: MUDK-OŽP/60746-2023/hah).

Předmětem žádosti je 1 ks dřeviny druhu smrk rostoucí na pozemku p. p. č. 3519/8 v k. ú. Dvůr Králové nad Labem. Vzhledem k tomu, že kácení je požadováno z důvodu stavebního záměru, tak je v souladu s § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody kácení řešeno formou závazného stanoviska.

Jedná se o modernizaci stravovacího provozu městské nemocnice na stavební parcele č. 1641 a na pozemkové parcele p. p. č. 3519/8 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem (gastro provoz). Bude vybudován nový zásobovací vjezd do technického provozu velkokapacitní kuchyně, kdy je navržena nová zásobovací rampa.

Orgán ochrany přírody učinil dne 04.08.2023 obhlédnutí zájmové lokality a zjistil následující skutečnosti. Jedná se o funkčně uzavřený, prostorově ohraničený nemocniční areál. Lokalita se nachází v okrajové části sídla, u paty zalesněného svahu, přičemž úpravami dotčená budova je osazena v mírně svažitém terénu. Ostatní nezastavěná plocha je kombinací živich obslužných ploch účelových areálových komunikací a zelené zatravněné plochy s jednotlivými stromy. Vzrostlý smrk roste na travnatém prostranství přiléhající k předmětnému objektu. Podrostovou skupin tvoří keřový porost sestávající z druhu dřeviny bobkovišeň lékařská (*Prunus laurocerasus*). Kořenové náběhy nevystupují napovrch, kuželovitá koruna je zavětvěna téměř k zemi. Zejména v přízemní partii se vyskytují suché a proschlé větve, směrem k bání v markantnějším měřítku. Terminální vrchol není průběžný, nýbrž více-četný, čímž je do jisté míry snížena provozní bezpečnost. Estetické působení jedince je na mírně podprůměrné úrovni. Zdravotní stav je zhoršen, vitalita je snížena. V místě, kde roste, zastává podprůměrnou mikroklimatickou, biologickou a hygienickou funkci.

Na základě zjištění skutečného stavu věci a zvážení závažnosti důvodu ke kácení dřeviny uvedené v předložených podkladech, kterými je žádost o pokácení, situační výkres (koordinační situace), orgán ochrany přírody vydává toto závazné stanovisko.

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Odvolat se proti němu lze tak až do následného rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko.

V řízení byla doložena následující stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury:

- Město Dvůr Králové nad Labem, IČO 00277819, náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem, OEMM – vyjádření ze dne 01.08.2023, Č.j.: MUDK-OEMM/60745-2023/kv862-2023;
- ČEZ Distribuce, IČO 24729035, Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 – sdělení o existenci ze dne 21.06.2023(nenachází se), zn. 0101962512; vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 18.07.2023, zn. 001135194299;
- Městské vodovody a kanalizace Dvůr Králové nad Labem, IČO 28818334, náměstí Denisovo 766, 544 01 Dvůr Králové nad Labem (správce) - vyjádření o existenci podzemních vedení a souhlas s předloženou projektovou dokumentací ze dne 21.08.2023, č. vyjádření 162/2023 (nenachází se);
- GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2 - stanovisko ze dne 28.06.2023, značka 5002846656;
- CETIN a.s., IČO 04084063, Olšanská č. p. 2681/6, 130 00 Praha 3 -Žižkov – vyjádření ze dne 21.06.2023, č.j.: 180930/23;
- ČEZ ICT Services, a.s., IČO 26470411 Duhová, č. p. 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4 - sdělení o existenci komunikačního vedení ze dne 21.06.2023, značka 0700718516 (nenachází se);
- Telco Pro Services, a.s., IČO 29148278, Duhová č. p. 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4 - sdělení o existenci komunikačního vedení ze dne 21.06.2023, zn. 0201588820 (nenachází se);
- Okrašlovací spolek města Dvůr Králové nad Labem, Švehlova čp. 46, 544 01 Dvůr Králové nad Labem – sdělení k neúčasti ve správním řízení ze dne 04.10.2023, k č.j.: MUDK-VÚP/84400-2023/vop24581-2023;

V provedeném společném územním a stavebním řízení stavební úřad posoudil, zda je stavební záměr v souladu s ustanovením § 94o stavebního zákona.

(1) Podle ustanovení § 94o stavebního zákona ve společném územním a stavebním řízení stavební úřad posoudil, zda je stavební záměr v souladu s požadavky:

- a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

(2) Stavební úřad dále ověřil zejména, zda

- a) dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu,
- b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

(3) Stavební úřad ověří rovněž účinky budoucího užívání stavby.

Stavební úřad v řízení posoudil souhlasné závazné stanovisko orgánu územního plánování Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem uvedené v koordinovaném stanovisku Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem ze dne 10.08.2023 č.j.: MUDK-OŽP/60747-2023/nyp 671-2023 ve kterém je uvedeno následující:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vydává toto závazné stanovisko k záměru: **„Modernizace stravovacího provozu, MN Dvůr Králové nad Labem“** na stavební parcele číslo (dále také „st. p. č.“) 1641 a pozemkové parcele číslo (dále také „p. p. č.“) 3519/8 v katastrálním území (dále také „k. ú.“) Dvůr Králové nad Labem. Orgán územního plánování uvedenou žádost posoudil ve smyslu § 96b stavebního zákona a na základě tohoto posouzení stanovuje: **uvedený záměr je přípustný.**

Stavební úřad v průběhu řízení dospěl k závěru, že stavební záměr je v souladu s ustanovením § 94o stavebního zákona a rozhodl o vydání společného povolení pro výše uvedený stavební záměr.

Podle ustanovení § 94p odst. 5 stavebního zákona společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti.

Poučení účastníků o odvolání:

Proti výroku č. I. rozhodnutí o společném povolení stavby mohou účastníci řízení v souladu s ustanovením § 81 a následujících správního řádu podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Proti výroku č. II rozhodnutí o povolení kácení dřevin a o stanovení náhradní výsadby mohou účastníci řízení v souladu s ustanovením § 81 a následujících správního řádu podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Výrok č. I. je podmiňující pro výrok č. II., proto odvolání proti výroku č. I. má současně odkladný účinek i proti výroku č. II.

[otisk úředního razítka]

z pověření vedoucí oddělení stavebního úřadu odboru VÚP
Zdeněk Semerák
odborný referent

Poplatek:

Správní poplatek za vydání společného povolení stanovený dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položka 18 bod 1. písm. f) sazebníku správních poplatků ve výši 10 000,-Kč, variabilní symbol 8008008916, byl uhrazen.

Obdrží:Účastníci řízení:

MP technik spol. s r.o., IDDS: n8a2jvy

sídlo: Francouzská č.p. 149, 345 62 Holýšov

zastoupení pro: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3

Město Dvůr Králové nad Labem, zastoupené Bc. Elenou Mocovou,

náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Dotčené orgány

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor ŽP – koordinátor,

náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, IDDS: dm5ai4r

sídlo: Habrmanova č.p. 19/1, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov, IDDS: yvfab6e

sídlo: Vančurovo náměstí č.p. 475, 541 03 Hradec Králové 2